

Số: 380 /TB-UBND

Xuân Đình, ngày 15 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho
01 trường hợp đang sử dụng đất tại địa bàn phường Xuân Đình**

Căn cứ Luật thực hiện dân chủ ở cơ sở năm 2022;

Căn cứ Luật đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Kế hoạch số 134/KH-UBND ngày 11/9/2025 của UBND phường Xuân Đình tổ chức công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cho tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Xuân Đình;

Để phát huy quyền làm chủ, tạo sự đồng thuận, thống nhất, đoàn kết trong nhân dân, UBND phường Xuân Đình thông báo thời gian, hình thức, địa điểm công khai hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của 01 trường hợp đang sử dụng đất trên địa bàn phường Xuân Đình như sau:

1. Hồ sơ công khai:

- Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất kèm theo hồ sơ do công dân cung cấp.

- Danh sách 01 trường hợp đề nghị đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất tại phường Xuân Đình.

2. Thời gian công khai (15 ngày)

- Từ ngày 15/10/2025 đến hết ngày 29/10/2025

3. Hình thức, địa điểm công khai

3.1. Niêm yết công khai trực tiếp tại:

- Bảng tin trụ sở Đảng ủy- HĐND- UBND- UB MTTQ phường Xuân Đình.

- Bảng tin khu dân cư nơi có hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất

- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử phường.

3.2. Thông qua Tổ dân phố để thông tin tới công dân.

UBND phường Xuân Đình thông báo để nhân dân và các tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn phường được biết, nếu có thắc mắc, phản ánh, khiếu kiện, tố cáo liên quan đến các hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền

sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên đề nghị nộp đơn tại UBND phường Xuân Đình (địa chỉ: số 6, phố Minh Tảo, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội) để thẩm tra giải quyết. Quá thời hạn thông báo trên mọi sự thắc mắc khiếu nại, tố cáo sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT ĐU- HĐND- UBND Phường;
- UB MTTQ phường;
- Các phòng chuyên môn có liên quan;
- Điểm tiếp nhận, phục vụ HCC;
- Tổ dân phố nơi có đất;
- Lưu: VT, KTHĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Ngọc Vĩ

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG XUÂN ĐÌNH

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 17

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Trần Thị Mùi và Vũ Quang Hải	TDP Xuân Lộc 2, phường Xuân Đình	TDP Xuân Lộc 2, phường Xuân Đình	32	39(1P)	50.7	Trước 15/10/1993	Nhận chuyển nhượng đất có nguồn gốc là đất ở	Trên đất có 01 nhà 4 tầng	Không kê khai	Hiện tại không	Phù hợp quy hoạch

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/10/2025, đến ngày 29/10/2025 Tại địa điểm: Trụ sở Đảng ủy- HĐND- UBND- UB MTTQ phường Xuân Đình; Bảng tin khu dân cư TDP Xuân Lộc 2; Đăng tải trên cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử phường. Thông qua Tổ dân phố Xuân Lộc 2 để thông tin tới công dân.

Tổ chức, cá nhân không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Xuân Đình để giải quyết (Số 6 phố Minh Tảo, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội), sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết

Xuân Đình, ngày 5 tháng 10 năm 2025

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Ngọc Vĩ

Hướng dẫn ghi thông báo:

- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích đo bản đồ địa chính (nếu có thông tin).

- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.

- Cột (11) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.